

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA
Soggetto individuato	RONDELLI Alessandra (CF: RNDLSN65S64L781R) nata a VERONA (VR) il 24/11/1965

1. Immobili siti nel Comune di AFFI (Codice A061) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	1675	3			A/7	3	7,0 vani	Totale: 155 m² Totale escluse aree scoperte**: 147 m²	Euro 921,88	VIA DANZIA n. SNC Piano T  VARIAZIONE del 24/05/2024 Pratica n. VR0102576 in atti dal 27/05/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 102576.1/2024)	Annotazione
2		8	1675	4			C/6	1	27m²	Totale: 27 m²	Euro 34,86	VIA DANZIA n. SNC Piano T  VARIAZIONE del 24/05/2024 Pratica n. VR0102576 in atti dal 27/05/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 102576.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 7 m² 27 Rendita: Euro 956,74

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAVONI Luciano Giuseppe nato a NEGRAR DI VALPOLICELLA il 10/10/1968	PVNLNG68R10F861O*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	RONDELLI Alessandra nata a VERONA il 24/11/1965	RNDLSN65S64L781R*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 24/05/2024 Pratica n. VR0102576 in atti dal 27/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2285176.24/05/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 102576.1/2024)	

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

2. Immobili siti nel Comune di AFFI (Codice A061) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	1675	2			C/6	2	39m²	Totale: 45 m²	Euro 60,43	VIA DANZIA n. SNC Piano T  ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 24/05/2024 Pratica n. VR0102574 in atti dal 27/05/2024 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 102574.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 39 Rendita: Euro 60,43

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAVONI Luciano Giuseppe nato a NEGRAR DI VALPOLICELLA il 10/10/1968	PVNLNG68R10F861O*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	RONDELLI Alessandra nata a VERONA il 24/11/1965	RNDLSN65S64L781R*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 23/12/2022 Pubblico ufficiale CASCONE CRISTIANA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 169535 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 469.1/2023 Reparto PI di VERONA in atti dal 11/01/2023	

Totale Generale: vani 7 m² 66 Rendita: Euro 1.017,17

Unità immobiliari n. 3

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica